Betétlapok száma: \_\_\_\_. Oldalszám: \_\_\_\_.

**„A” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről**

***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)***

|  |
| --- |
|  **I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Új építmény:  |
| 1.1.  | □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása  | 1.2. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása  |
| 1.3.  | □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása  | 1.4. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele  |
| 2. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés* | *, ajándékozás, elbirtoklás)*  |
| 3. □ Vagyoni értékű jog alapítása  | 4. □ Vagyoni értékű jog megszűnése  |
| 5. □ Adóbevezetés  |
| **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:**□□□□év□□hó□□nap.  |

|  |
| --- |
| **II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Az adóalap változása  |
| 2. □ **Egyéb**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |
| **Adókötelezettség változására okot adó körülmény  időpontja:**□□□□év□□hó□□nap |

|  |
| --- |
| **III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Építmény lebontása  | 2. □ Építmény megsemmisülése  |
| 3. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*  |
| 4. Vagyoni értékű jog alapítása  | 5. Vagyoni értékű jog megszűnése  |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.  |

|  |
| --- |
| **IV. Az építmény címe:**  |
| 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.
2. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **V. Az építmény fajtája:**  |  |  |
| □ Egylakásos lakóépületben lévő lakás  | □ Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás  | □ Üdülő  |
| □ Családi ház  | □ Társasházi lakás  | □ Üdülő  |
| □ Sorház  | □ Lakásszövetkezeti lakás  | □ Hétvégi ház  |
| □ Láncház □ Kastély, villa, udvarház □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | □ Apartman □ Nyaraló □ Csónakház □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

|  |
| --- |
| **VI. Az építményadó alapja:** **Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2**  |
|  |
| **VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:** 1. □ Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)2.□ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség (Htv.13,.§,b) pontja) |

|  |
| --- |
| **VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:** Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. „. szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □ Építési vagy örökségvédelmi engedély jogerőre vagy véglegessé válásának időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
|  **IX. A 18/2018. (XI.22.) számú önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség**  **igénybevétele:** 1. § (1): „mentes az építményadó alól a Htv. 13. §-ában meghatározottakon a magánszemély  tulajdonában álló lakás vagy lakáscélú ingatlan, melyet életvitelszerűen lakhatás céljára  használnak.”  |

 **X. Több adómérték esetén az adőmérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak** **megfelelnek**   |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység | □□□□ év  | □□ hó  | □□ nap  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |